



el
ORIGEN

condominio

Descubre tu nuevo hogar

Desarrollamos proyectos inmobiliarios que mejoren las condiciones humanas y las de nuestro entorno.





Introducción

Nuestro desarrollo residencial representa el punto de partida para construir tu historia, muy cerca de tus seres queridos.

Nuestras casas no son simplemente estructuras; son espacios pensados para **adaptarse a tus necesidades cambiantes**, desde los momentos de celebración hasta los días de tranquilidad. Con un diseño cuidadosamente planificado, cada rincón de tu hogar en *El Origen* está diseñado para **inspirar y acoger**.

Además, entendemos la importancia de la **seguridad y la comunidad**. Es por eso que hemos creado un entorno donde la protección y la convivencia se entrelazan, brindándote la paz mental que mereces mientras creas recuerdos inolvidables con los tuyos.

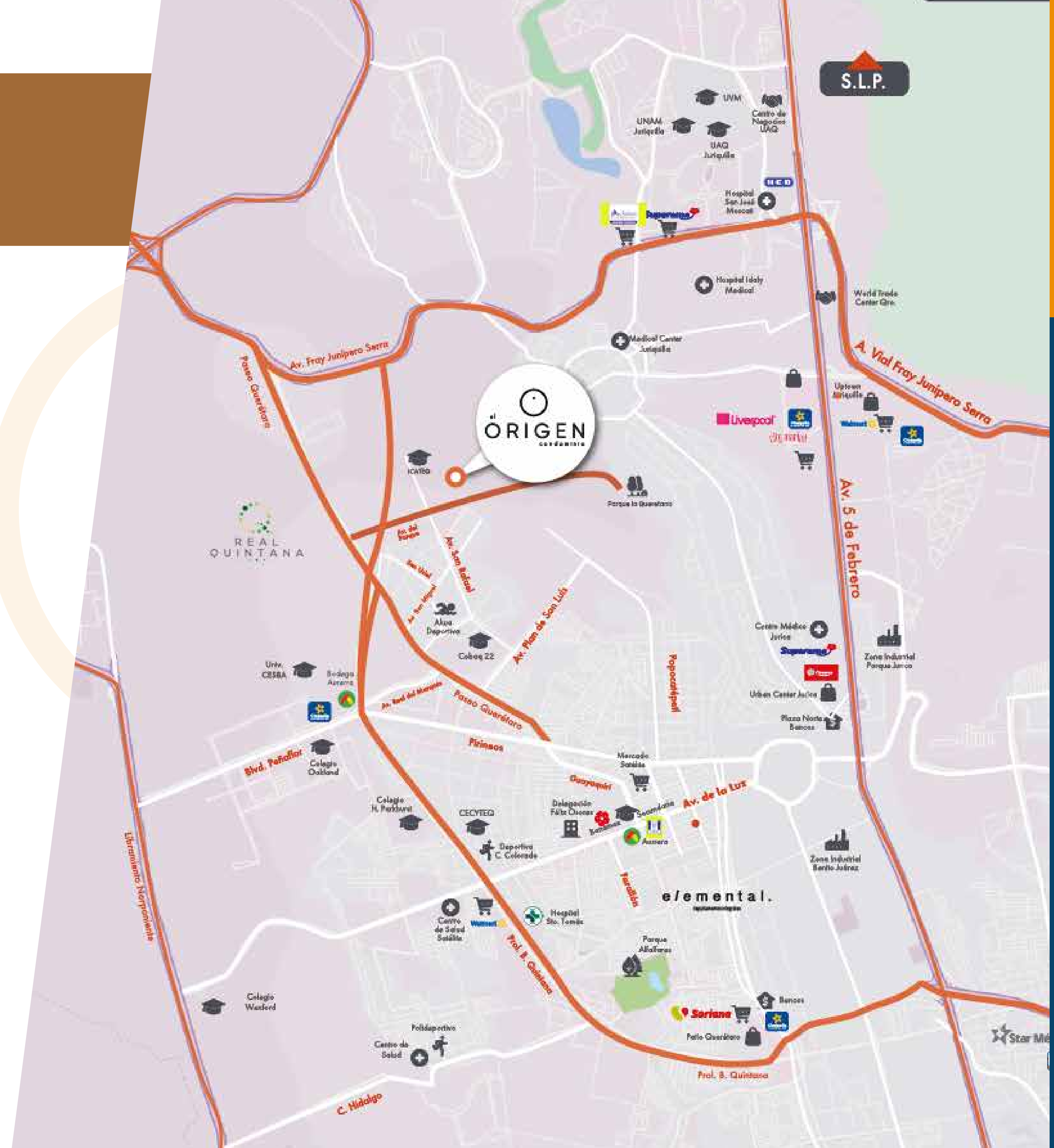


Ubicación

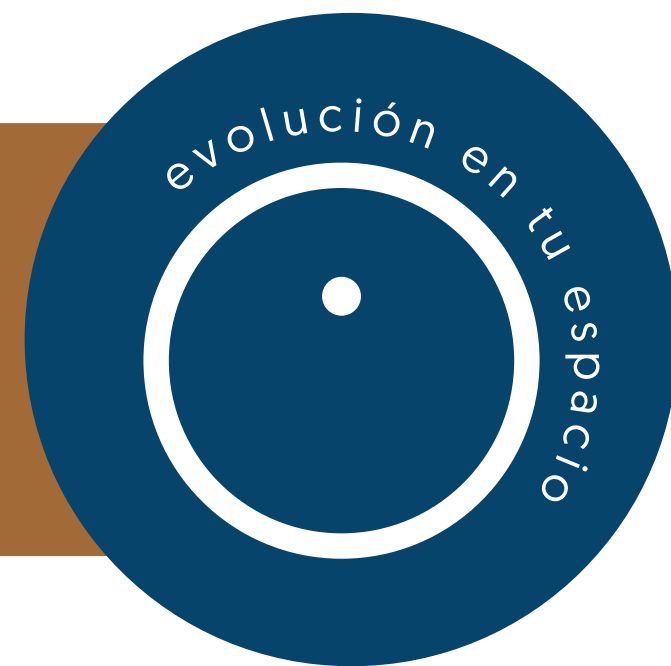
En cuanto a la ubicación privilegiada de *El Origen*, te encontrarás inmerso en un entorno que combina lo mejor de ambos mundos: **la tranquilidad de un vecindario residencial y la conveniencia de tener acceso rápido a vialidades principales, comercios y servicios.**

Estratégicamente ubicado, nuestro desarrollo te brinda la cercanía a importantes arterias viales que facilitan tu movilidad dentro y fuera de la ciudad, permitiéndote disfrutar de un estilo de vida dinámico sin renunciar a la comodidad. Además, con una amplia gama de comercios y servicios a tu alcance, desde supermercados hasta centros educativos y de salud, encontrarás todo lo que necesitas para satisfacer tus necesidades diarias sin alejarte de casa.

En El Origen, **la accesibilidad y la conveniencia están al alcance de tu mano**, haciendo que cada día sea una experiencia fluida y placentera.



Beneficios



01

Ubicación estratégica

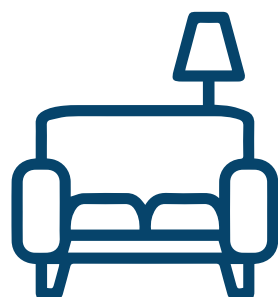
Permite un rápido acceso a vialidades principales, cerca de comercios y servicios.



02

Arquitectura

Diseño y espacios pensados en tu familia y su crecimiento.



03

Construcción

Acabados de alta calidad con el respaldo de la constructora KBR, la mejor en Querétaro.



04

Seguridad

Acceso controlado para seguridad de los tuyos creando un entorno íntimo y privado.



05

Inversión inteligente

Por su excelente plusvalía garantizada.



06

Amenidades

Con áreas verdes y juegos infantiles, espacios ideales para generar comunidades.





Amenidades

Alberca y terraza

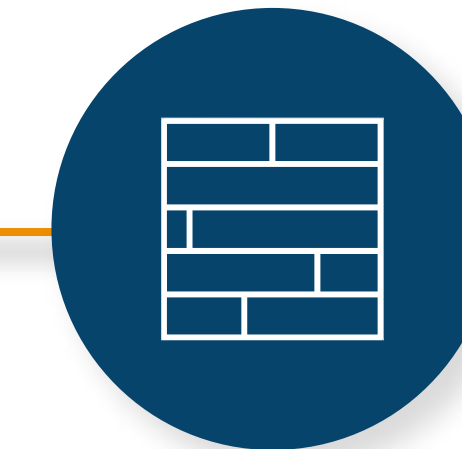




Entrega de la primera etapa
Julio 2024.



Total de viviendas
104 unidades.



Modelo Marruecos
79.12 m² de construcción.

Master plan

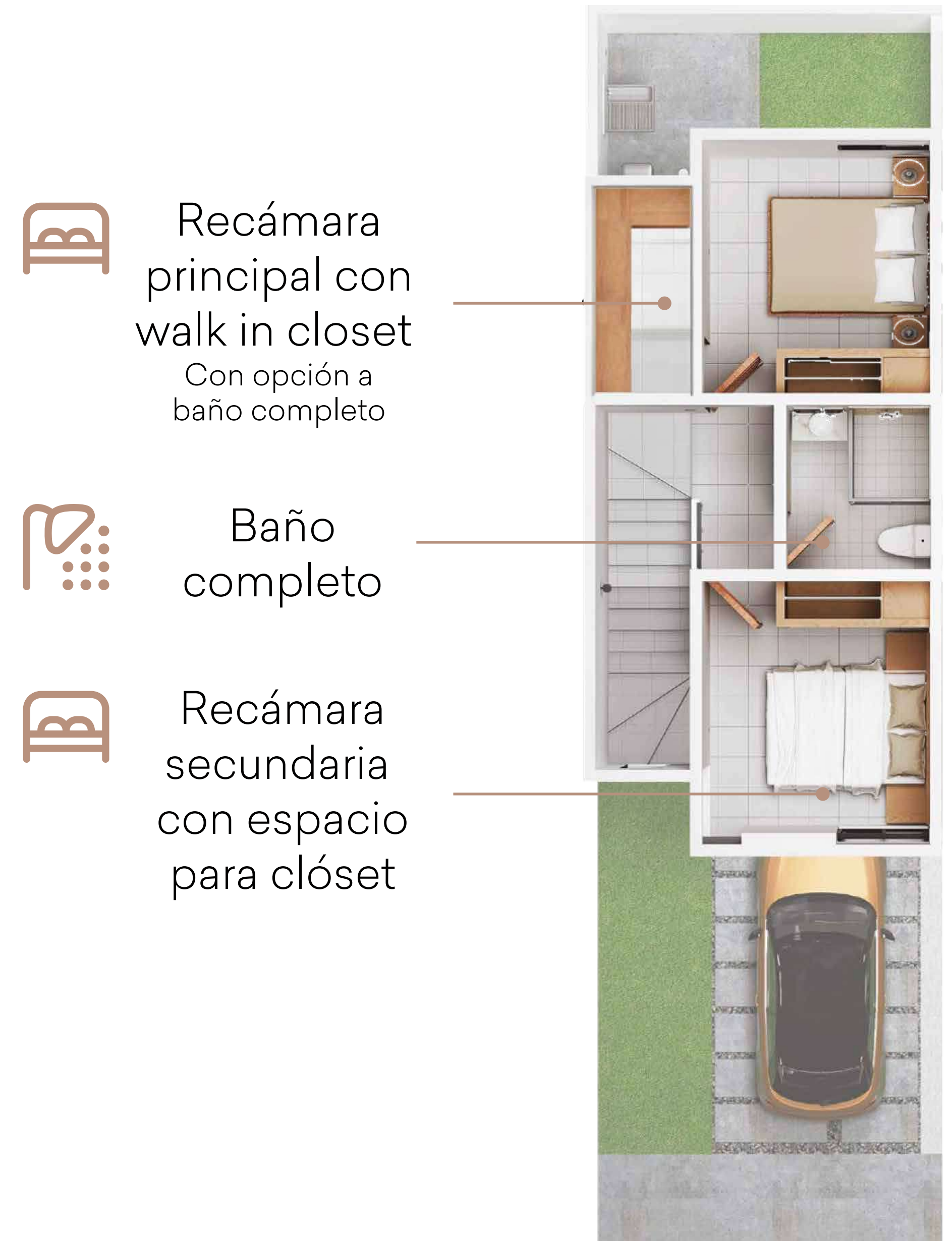
Modelo

Marruecos

Planta baja



Planta alta







CASAS CON ESPACIOS FLEX

PREVENTA DESDE
\$1,650,000

Parque La Queretana



Por el futuro de los queretanos

Con una extensión de 95.5 hectáreas, el proyecto de La Queretana incluirá áreas de regulación pluvial junto con zonas naturales. Un espacio natural de esparcimiento de la ciudadanía.

EL PARQUE, EN ESTA PRIMERA ETAPA CONTARÁ CON:

- Áreas de regularización
- Estanques de aireación
- Senderos
- Áreas de reforestación
- Ágora natural
- Colección botánica
- Jardín Zen
- Zona de avistamiento de aves
- Jardines Internacionales
- Túnel verde
- Reloj de sol
- Bosque musical
- Área de picnic
- Área de hamacas
- Península mirador
- Prado cultural
- Laberinto
- Ciclovía
- Prados multifuncionales
- Prado deportivo
- Jardín nativo
- Aparca bicis
- Jardín espiral
- Parque para perros
- Vivero
- Estacionamiento
- Sanitarios
- Cafetería
- Plaza de acceso
- Explanada de usos múltiples
- Pérgolas
- Juegos infantiles



Proyectos de éxito



Proyectos en desarrollo





el
ORIGEN
condominio

Iniciando tu historia **muy cerca de los tuyos.**



Av. Del Parque, S/N, Fracc.
Puertas de San Miguel,
Condominio El Origen, 76229



442 365 3272

Travectoria SA de CV

UN PROYECTO DE:



ALTELUS
DESARROLLADORA

